



CITTA' di BONDENO

PROVINCIA di FERRARA

PIAZZA GARIBALDI, 1 – 44012 BONDENO (FE)

PROVA SORTEGGIATA

SELEZIONE PUBBLICA PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO CATEGORIA GIURIDICA D A TEMPO INDETERMINATO ED A TEMPO PIENO PRESSO IL COMUNE DI BONDENO SETTORE TECNICO AREA AMBIENTE E TERRITORIO.

PROVA SCRITTA DEL 26/07/2021

TRACCIA A

1. La Società proprietaria di un edificio ad uso produttivo, ubicato in un ambito consolidato sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'articolo 142 del D.Lgs. n°42/2004 nella regione Emilia-Romagna, deve procedere alla sua ristrutturazione con contestuale cambio di destinazione da artigianale a pubblico esercizio (ristorante) e, alla conclusione dei lavori, deve avviare la nuova attività.

Il candidato elenchi quali elaborati progettuali sono necessari, ne descriva i contenuti in relazione alla normativa di riferimento e le modalità di presentazione delle conseguenti pratiche amministrative, evidenziando le procedure da attivare nei confronti della Pubblica Amministrazione. Descriva, inoltre, gli adempimenti istruttori che gli Sportelli Unici dell'Amministrazione (SUAP e SUE) devono porre in atto a seguito della presentazione delle pratiche.

2. Il candidato descriva le attività di edilizia libera e gli interventi soggetti a comunicazione ai sensi della LR 15/2013 e smi e dell'art. 1 comma 2 del DLgs 222/2016, elencando qualche esempio di intervento annoverato nel glossario di edilizia libera.
3. La legge 24/17 prevede che il Piano urbanistico Generale (PUG) sia comprensivo del *Quadro Conoscitivo*, della *Strategia per la Qualità urbana ed ecologica- ambientale* e della *Valsat*. Il candidato illustri perché, e in che modo, il Quadro conoscitivo e la Valsat possono influenzare e indirizzare le previsioni e le scelte definite dalla Strategia.
4. Ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il candidato descriva i principi generali dell'attività amministrativa e la conclusione del procedimento.